

**Заключение Управления экономики и финансов администрации
Мышкинского муниципального района на проект постановления
Администрации Мышкинского муниципального района «Об
утверждении административного регламента предоставления
муниципальной услуги по предоставлению земельного участка,
находящегося в муниципальной собственности, в аренду без торгов»**

Экспертиза проекта административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в аренду без торгов проведена в соответствии с постановлением Администрации Мышкинского муниципального района от 20.04.2016 № 171 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (далее – Порядок).

Проект административного регламента разработан Комитетом по управлению имуществом и градостроительству администрации Мышкинского муниципального района (далее – Комитет). Согласно пояснительной записки 20 июля 2016 года данный проект был размещен на официальном сайте Мышкинского муниципального района в подразделе «Проекты административных регламентов» раздела «Муниципальные услуги» для проведения независимой экспертизы. За указанный период заключений независимой экспертизы в адрес Комитета не поступало.

По истечении срока проведения независимой экспертизы (21 августа 2016 года) разработчик направил проект административного регламента на экспертизу в уполномоченное структурное подразделение.

Проект административного регламента поступил в Управление экономики и финансов администрации Мышкинского муниципального района (далее - УЭиФ) 22 августа 2016 года, что указывает на исполнение сроков предоставления проекта административного регламента на экспертизу.

Комплектность поступивших на экспертизу материалов:

Для проведения экспертизы Комитетом представлены:

- проект административного регламента;
- проект постановления Администрации Мышкинского муниципального района «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в аренду без торгов»;
- пояснительная записка к проекту административного регламента;
- блок-схема предоставления муниципальной услуги.

Комплектность поступивших документов соответствует п. 4.2.2 раздела II Порядка разработки и утверждения административных регламентов.

1. Соответствие структуры и содержания проекта административного регламента, в том числе стандарта предоставления муниципальной услуги, требованиям, предъявляемым к ним Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

Структура проекта административного регламента соответствует требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Содержание проекта административного регламента не в полной мере соответствует требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». А именно:

1. В разделе 1 «Общие положения»:

- в п.п. 1.3.2., пункта 1.3. добавить Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) с указанием адреса сайта
- в п.п. 1.3.3. пункта 1.3. добавить возможность получения информации о правилах предоставления услуги : по средствам публикации в СМИ; через ЕПГУ;
- дополнить пункт п.п. 1.3.4. о порядке размещения информации на стендах.

2. В разделе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

- в пункте 2.9. указать основания приостановления и отказа в предоставлении услуги (ст. 39.16., п.3. ст. 39.17. Земельного кодекса);
- в пункте 2.13. указать срок регистрации заявления в календарных днях;
- п.п. 2.14.4. содержание данного пункта перенести в 1 раздел в п.п. 1.3.4. пункта 1.3. (сделать ссылку на п.п. 1.3.4.)

3. В разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах»:

- в пункте 3.2. указать, где фиксируется заявление, а также максимальный срок выполнения процедуры;
- привести пункт 3.3. в соответствие;
- в пункте 3.5. указать, где фиксируется результат процедуры и максимальный срок исполнения процедуры
- суммарное количество дней по процедурам не соответствует количеству дней указанных в пункте 2.5., раздела 2

Также имеются замечания по тексту проекта регламента.

2. Полнота описания в проекте регламента порядка и условий предоставления муниципальной услуги, установленных законодательством Российской Федерации.

Порядок и условия предоставления услуги описаны в полном объёме.

3. Упорядоченность административных процедур (действий).

Административные процедуры и действия в разделе «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах» отражены в полном объёме.

Привести пункт в соответствие, определить последовательность рассмотрения заявления и принятия решений.

4. Устранение избыточных административных процедур (действий).

Описание процедур и действий относится к предмету регламентируемой услуги.

5. Сокращение срока предоставления муниципальной услуги, а также срока выполнения отдельных административных процедур (действий) в рамках предоставления муниципальной услуги.

Сроки предоставления муниципальных услуг не соответствуют срокам, указанным в пункте 2.5. раздела 2 проекта регламента

В приложении 2 «Блок-схема» проставить сроки исполнения административных процедур.

6. Предоставление муниципальной услуги в электронной форме.

Проектом регламента не предусмотрена возможность предоставления услуги в электронной форме.

Выводы по результатам проведённой экспертизы:

По результатам проведённой экспертизы проект административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в аренду без торгов рекомендуется к утверждению по результатам корректировки в соответствии с замечаниями, указанными в заключении.

Начальник Управления экономики и финансов
администрации Мышкинского муниципального района



Т.Ю. Новикова

09.09.2016
(дата)