

**Извещение о проведении торгов № 251118/0138337/01**

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Аукцион
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	25.11.2018
<i>Дата публикации извещения:</i>	25.11.2018
<i>Дата последнего изменения:</i>	26.12.2018

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МЫШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
<i>Адрес:</i>	152830, ОБЛ ЯРОСЛАВСКАЯ, Р-Н МЫШКИНСКИЙ, Г МЫШКИН, ПЛ УСПЕНСКАЯ, д. 3
<i>Телефон:</i>	8-48544-21397
<i>Факс:</i>	8-48544-22152
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:kui.mmr@mail.ru">kui.mmr@mail.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Забелина Ирина Николаевна

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	26.11.2018 08:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	21.12.2018 12:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора торгов по рабочим дням с 8.00 до 17.00, начиная с 26 ноября 2018г. по адресу: г.Мышкин, пл.Успенская, 3, второй этаж, каб. 16, тел. 2-15-63.
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	27.12.2018 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	152830, Ярославская область, г. Мышкин, пл.Успенская, д. 3, кабинет 25
<i>Место и срок подведения итогов:</i>	152830, Ярославская область, г. Мышкин, пл.Успенская, д. 3, кабинет 25, 27 декабря 2018 года.

***Реестр изменений***

Дата и время изменения	Суть изменения
26.12.2018 14:59	Опубликован результат торгов по лоту №1

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1***Статус:*

Несостоявшийся в связи с отсутствием  
допущенных участников

***Общая информация по лоту:****Тип имущества:*

Иное

*Вид собственности:*

Муниципальная

*Решение собственника о проведении торгов:*

постановление Администрации  
Мышкинского муниципального района  
от 21.11.2018г. № 512 «Об условиях  
приватизации административного здания  
с земельным участком, расположенных по  
адресу: Ярославская область, Мышкинский  
р-н, г. Мышкин, ул.Карла Либкнехта, д. 21»

*Наименование и характеристика  
имущества:*

Предмет аукциона – собственность  
Мышкинского муниципального района,  
имущество Ярославская область, г.  
Мышкин, ул. К.Либкнехта, д.21: -  
административное здание, нежилое  
одноэтажное этажное, деревянное, год  
постройки до 1917г. Местоположение  
объекта центр города, транспортная  
доступность объекта – автодорога с  
асфальтовым покрытием. Здание общей  
площадью 356,2 кв.м, лит. А, кадастровый  
номер 76:07:010702:0006:000189\00.  
Свидетельство о государственной  
регистрации административного  
здания серия 76-АБ № 067396, выдано  
Управлением Федеральной службой  
государственной регистрации, кадастра  
и картографии по Ярославской области  
от 26.04.2010г., о чем в Едином  
государственном реестре прав на  
недвижимое имущество и сделок с ним  
14.08.2006г. сделана запись регистрации №  
76-76-04/016/2006-101.- земельный участок,

категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под административным зданием, общая площадь 752 кв.м, кадастровый номер 76:07:010702:6. Свидетельство о государственной регистрации административного здания серия 76-АБ № 643016, выдано Управлением Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области от 22.08.2012г.

*Страна размещения:*

РОССИЯ

*Место нахождения имущества:*

Ярославская обл, Мышкинский р-н, Мышкин г, Карла Либкнехта ул, Ярославская область, г. Мышкин, ул. К.Либкнехта, д.21

*Детальное местоположение:*

Ярославская область, г. Мышкин, ул. К.Либкнехта, д.21

*Начальная цена продажи имущества в валюте лота:*

2 010 000 руб.

*Шаг аукциона в валюте лота:*

100 500 руб.

*Перечень представляемых покупателями документов:*

1. Заявка по утвержденной Продавцом форме. 2. Платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающего внесение задатка; 3. Претенденты - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность. 4. Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. 5. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его полномочным представителем в 2 экземплярах. 6. Претенденты –

юридические лица дополнительно представляют: - нотариально заверенные копии учредительных документов и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица. Иностранное юридическое лицо представляет выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса; - надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение указанного имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент; - надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие наличие (с указанием величины) или отсутствие в уставном капитале претендента доли РФ, субъектов РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

*Обременение:*

Да

*Описание обременения:*

Здание является вновь выявленным памятником истории и культуры

*Размер задатка в валюте лота:*

402 000 руб.

*Срок и порядок внесения задатка:*

Задаток перечисляются организатору торгов на расчетный счет 40302810477035000007 в Северный банк ПАО Сбербанк г. Ярославль, БИК 047888670, к/с 30101810500000000670 (получатель: Управление экономики и финансов администрации ММР (КУИ и Г л/с

600010097) ИНН 7619001475, КПП  
761901001, не позднее 20 декабря 2018  
года.

*Порядок ознакомления покупателей  
с условиями договора купли-продажи  
имущества:*

Ознакомиться можно в рабочие дни по  
адресу: Ярославская область, г. Мышкин,  
пл. Успенская, д. 3, каб. 16 с 26.11.2018 г. по  
21.12.2018 г., телефон для справок 8(48544)  
2-15-63, 2-21-52.

*Ограничения участия в приватизации  
имущества:*

Представлены не все документы по  
перечню, заявка подана лицом, не  
уполномоченным претендентом, не  
подтверждено поступление задатков на счет  
продавца в установленный срок.

*Порядок определения победителей:*

Победителем аукциона признается  
участник аукциона, предложивший  
наибольшую цену за предлагаемое  
имущество.

*Срок заключения договора купли-  
продажи:*

Договор купли-продажи имущества  
заключается между Продавцом и  
победителем аукциона в соответствии с  
Гражданским кодексом РФ, Федеральным  
законом «О приватизации государственного  
и муниципального имущества» в течение  
5 рабочих дней с даты подведения  
итогов аукциона. При уклонении (отказе)  
победителя аукциона от заключения в  
установленный срок договора купли-  
продажи имущества задаток ему не  
возвращается, а победитель утрачивает  
право на заключение указанного договора  
купи-продажи. Оплата имущества  
покупателем производится одновременно  
в течение 3 календарных дней с даты  
заключения договора купли-продажи.  
При уклонении или отказе Покупателя от

оплаты объекта продажи в установленный срок Покупатель оплачивает Продавцу пени в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки. Задаток, внесенный покупателем на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

*Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* нет

**Результаты проведения торгов:**

*Наименование и характеристика имущества:*

Предмет аукциона – собственность Мышкинского муниципального района, имущество Ярославская область, г. Мышкин, ул. К.Либкнехта, д.21: - административное здание, нежилое одноэтажное этажное, деревянное, год постройки до 1917г. Местоположение объекта центр города, транспортная доступность объекта – автодорога с асфальтовым покрытием. Здание общей площадью 356,2 кв.м, лит. А, кадастровый номер 76:07:010702:0006:000189\00. Свидетельство о государственной регистрации административного здания серия 76-АБ № 067396, выдано Управлением Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области от 26.04.2010г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 14.08.2006г. сделана запись регистрации № 76-76-04/016/2006-101.- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под административным зданием,

общая площадь 752 кв.м, кадастровый номер 76:07:010702:6. Свидетельство о государственной регистрации административного здания серия 76-АБ № 643016, выдано Управлением Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области от 22.08.2012г.

*Покупатель:*

-

*Цена сделки в валюте лота:*

0 руб.

*Итоги приватизации/продажи:*

Результат аукциона - аукцион признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие