



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МЫШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
г. Мышкин

от « 29 » 01 2019 № 38

Об условиях приватизации административного здания
с земельным участком, расположенных по адресу:
Ярославская область, Мышкинский р-н,
г. Мышкин, ул. Мологская, д. 226

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Мышкинского муниципального района от 27.04.2018 № 11 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения собственностью Мышкинского муниципального района», решением Собрания депутатов Мышкинского муниципального района от 30.11.2018 № 15 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в собственности Мышкинского муниципального района, на 2019 год», на основании отчета от 10.10.2018 № 10/10-2018 (4) об оценке рыночной стоимости, выполненного ИП Свиной Н.В.,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать, находящееся в собственности Мышкинского муниципального района, недвижимое имущество: административное здание, 1-этажное, литер А,а,а1, с кадастровым номером: 76:07:010702:0003:78:221:001:007995910, общей площадью 53,2 кв.м, существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания административного здания, площадью 322 кв.м, с кадастровым номером: 76:07:010702:15, существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано, расположенные по адресу: Ярославская область, г.Мышкин, ул. Мологская, д.226, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в размере 612 425 (шестьсот двенадцать тысяч четыреста двадцать пять) рублей (с учетом НДС).

3. Комитету по управлению имуществом и градостроительству администрации Мышкинского муниципального района выполнить предусмотренные законодательством мероприятия по подготовке и проведению аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Мышкинского муниципального района.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Мышкинского муниципального района



О.В.Минаева

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Ярославской области

"28" апреля 2004 года

Дата выдачи

Документы-основания: Выписка из Реестра имущества, находящегося в муниципальной собственности №76 от 31.03.2004г., выдан Комитетом по управлению имуществом Администрации Мышкинского МО Ярославской области.

Субъект (субъекты) права: Мышкинский муниципальный округ.

Вид права: Муниципальная собственность

Объект права: Административное здание, 1 - этажный, общая площадь 53.20 кв.м. инв.№ 78:221:001:007995910, лит. А, а, а1, расположенный(ое,ая,ые) по адресу: Ярославская область, Мышкинский р-н, г.Мышкин, ул.Мологская, д.22 б.

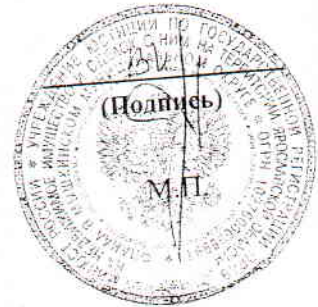
Кадастровый номер: 76:07:010702:0003:78:221:001:007995910

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" апреля 2004 года сделана запись регистрации № 76-01/07-2/2004-44

Государственный регистратор прав

Крылов В.А.
(Ф.И.О.)



Я Р О С С И Й С К А Я

О Б Л А С Т Ъ

серия 76-АА №073294

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.11.2018 г. поступившего на рассмотрение на рассмотрение

(на объект недвижимости)

Земельный участок

Всего листов раздела 1: _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

Лист № 1 Раздела 1

12.11.2018 № 99/2018/216981975

76:07:010702:15

Кадастровый номер: 76:07:010702

Номер кадастрового квартала: 19.07.2011

Дата присвоения кадастрового номера: данные отсутствуют

Ранее присвоенный государственный учетный номер: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка,
 Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, Мышкинский р-н, г Мышкин,

Адрес: ул Мологская, д 22 б

Площадь: 322 +/- кв. м

Кадастровая стоимость, руб.: 306824.14

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют

Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: данные отсутствуют

Кадастровые номера образующих объектов недвижимости: данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности

М.П.

подпись

ФГИС ЕПРН

инициалы, фамилия

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок

(наименование объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 1

Всего листов раздела 1 : _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

12.11.2018 № 99/2018/216981975

76:07:010702:15

Кадастровый номер:

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для обслуживания административного здания
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ПОДПИСЬ	ФИО ЕГРН
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПОЛНОМОЧНОСТИ	М.П.	ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ФАМИЛИЯ

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок _____ (пол объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 1 _____ Всего листов раздела 1: _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

12.11.2018 № 99/2018/216981975 76:07:010702:15

Кадастровый номер: _____

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположении на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов жилой застройки». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Особые отметки:	КУИИ администрации ММР
Получатель выписки:	ФГИС ЕПН
Государственный регистратор	подпись _____
полное наименование должности	инициалы, фамилия _____

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 2

Всего листов раздела 2 : _____

Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

12.11.2018 № 99/2018/216981975

Кадастровый номер:

76:07:010702:15

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Мышкинский муниципальный район Ярославской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 76-76-04/005/2012-245 от 09.01.2013
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения: права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(в л. объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 3

Всего листов раздела 3 :

Всего разделов: _____

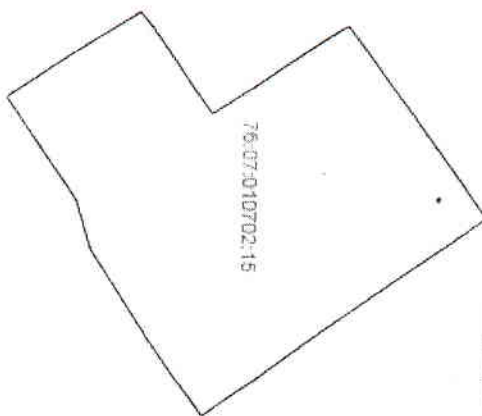
Всего листов выписки: _____

12.11.2018 № 99/2018/216981975

Кадастровый номер:

76:07:010702:15

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1 : данные отсутствуют

Условные обозначения:

Государственный регистратор

полное наименование должности

Подпись

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия

М.П.