

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.04.2023, поступившего на рассмотрение 07.04.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| Вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 13 |
| 07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82931795 | | | |
| Кадастровый номер: | 76:07:010801:37 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 76:07:010801 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 28.10.2014 | | |

| | |
|--|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Ярославская область, г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта д. 37 |
| Площадь: | 358 +/- 7 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 677597,34 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 76:07:010801:20 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | для обслуживания административного здания |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |

| | |
|---|-------------------|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 3094Я7974В3СА8E1H07A47C9AДБ6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с: 17.05.2022 по: 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | |

| | | | |
|---|--|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| Вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 13 |
| 07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82931795 | | 76:07:010801:37 | |
| Кадастровый номер: | 76:07:010801:37 | | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 76:07-6-714 от 01.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах защитных зон в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов (пункт 1 статьи 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", вид/наименование: Защитная зона объектов культурного наследия Собор Успенский с колокольней, 1805-1820 гг., тип: Зона охраны объекта культурного наследия, номер: 0, дата решения: 10.09.2020, номер решения: 101, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 76:07-6-721 от 28.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов, вид/наименование: защитная зона объекта культурного наследия Усадьба Чистова, 1843-1850 гг., тип: Зона охраны объекта культурного наследия, дата решения: 14.10.2020, номер решения: 120, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 76:07-6-925 от 17.03.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитных зон объектов культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов, вид/наименование: Защитная зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом, в котором жил заслуженный врач РСФСР Д.Л. Соколов», тип: Зона охраны объекта культурного наследия, дата решения: 03.03.2022, номер решения: 27, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области</p> | | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | | | |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В974В3СА8Е1Р074З7С6АД6Б6А78

Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| Вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 13 |
| 07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82931795 | | | |
| Кадастровый номер: | 76:07:010801:37 | | |

| | |
|---|--------------------|
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии обременения: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии обременения права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, обременений прав и обременений недвижимого имущества: вид обременения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьёй 56 | |

| |
|--|
|  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |
| Сертификат: 3094b7974b3ca8e1b07a47cfad6bfa78 Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023 |


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 4 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 13 |
| 07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82931795 | | | |
| Кадастровый номер: 76:07:010801:37 | | | |

| | |
|---------------------|---|
| Получатель выписки: | <p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.12.2020; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении графического описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия от 10.09.2020 № 101 выдан: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области. вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.12.2020; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении графического описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия от 14.10.2020 № 120 выдан: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области. вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.01.2021; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении графического описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия от 14.10.2020 № 120 выдан: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области. вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.03.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении графического описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия" от 03.03.2022 № 27 выдан: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области.</p> <p>Комитет по управлению имуществом и градостроительству администрации Мышкинского муниципального района</p> |
|---------------------|---|

| | |
|---|-------------------|
|  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> | |
| Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CEAD6E478 | инициалы, фамилия |
| Владельцу: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | |
| Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | |
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | |

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 13

07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82931795

Кадастровый номер: 76:07:010801:37

| | | | |
|----|---|-------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Мышкинский муниципальный район Ярославской области |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 76-76-04/004/2014-786 12.11.2014 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |
| 11 | Правопризвания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | | отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CAVE1F07A37CFADBEA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

полное наименование должности

Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 13

07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82931795

Кадастровый номер:

76:07:010801:37

| | | |
|----|--|--------------------|
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |
|----|--|--------------------|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В/9/4В3СА8Е/Р0/А347СРДБ6А/8
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Декретивген: с 17.05.2022 по 10.08.2023

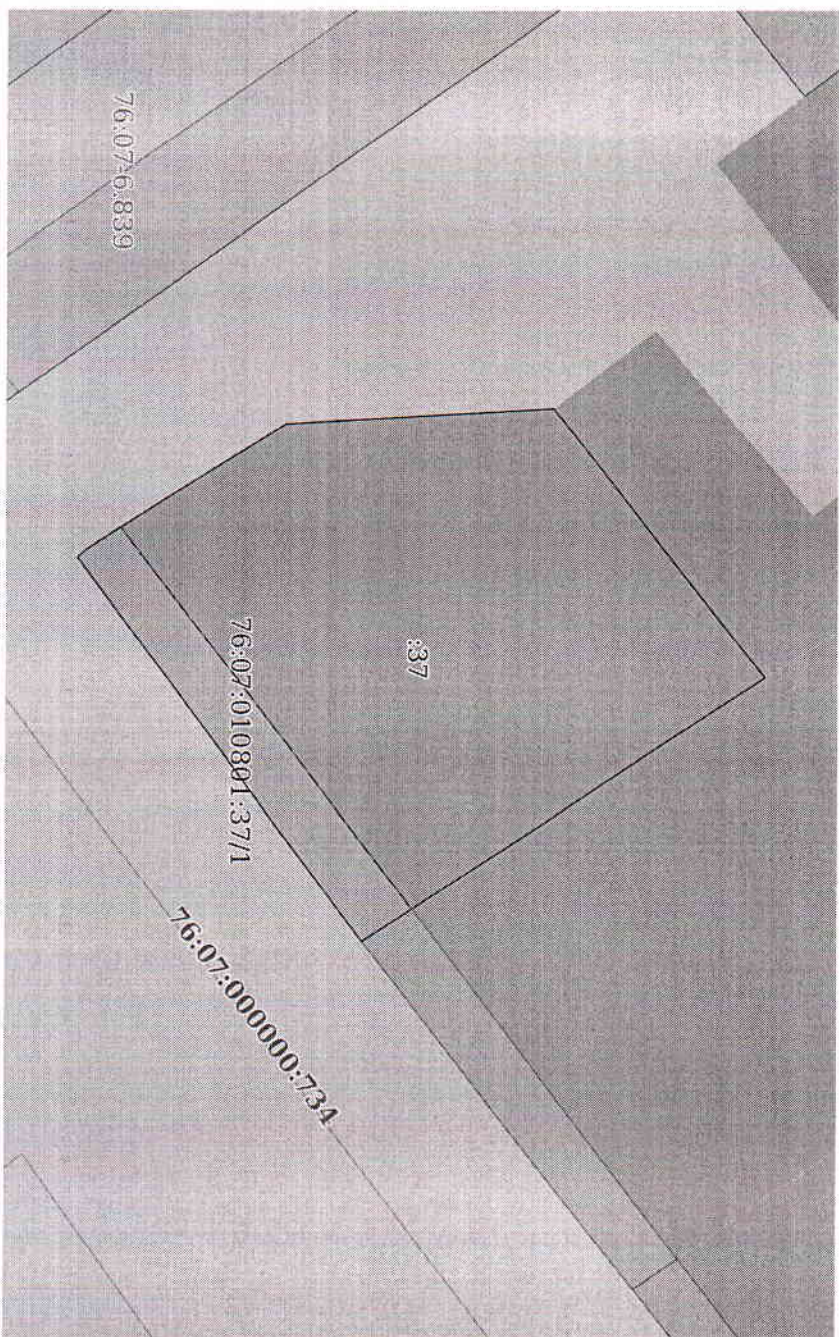
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| Вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 13 |
| 07.04.2023г. № КУВИ-001/2023-82931795 | | | |
| Кадастровый номер: | | 76:07:010801:37 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094В7974В3САВЕИР07А47СГАДВ6А78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ