

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2023, поступившего на рассмотрение 05.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
05.05.2023г. № КУВИ-001/2023-105731625			
Кадастровый номер:	76:07:070101:53		
Номер кадастрового квартала:	76:07:070102		
Дата привоения кадастрового номера:	02.12.2003		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ярославская область, Р-н Мышкинский, с/о Охотинский, с Охотино
Площадь:	1605 +/- 28
Кадастровая стоимость, руб.:	395793
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	76:07:010101:643
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для обслуживания здания котельной в разрушенном состоянии
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публично сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, исторной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
05.05.2023г. № КУВИ-001/2023-105731625		Кадастровый номер: 76:07:070101:53	

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	Данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	Данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.08.2021. Вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен.

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1 Всего листов раздела 1: 3 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 11

05.05.2023г. № КУВИ-001/2023-105731625

Кадастровый номер: 76:07:070101:53

Получатель выписки:

Комитет по управлению имуществом и градостроительству администрации Мышкинского муниципального района

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 11

05.05.2023г. № КУВН-001/2023-105731625

Кадастровый номер:

76:07:070101:53

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Мышкинский муниципальный район Ярославской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 76-76/007-76/004/001/2015-386/1 11.03.2015 12:16:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

Полное наименование должности

Подпись

Инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
05.05.2023г. № КУВИ-001/2023-105731625			
Кадастровый номер:		76:07:070101:53	

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
----	--	--------------------

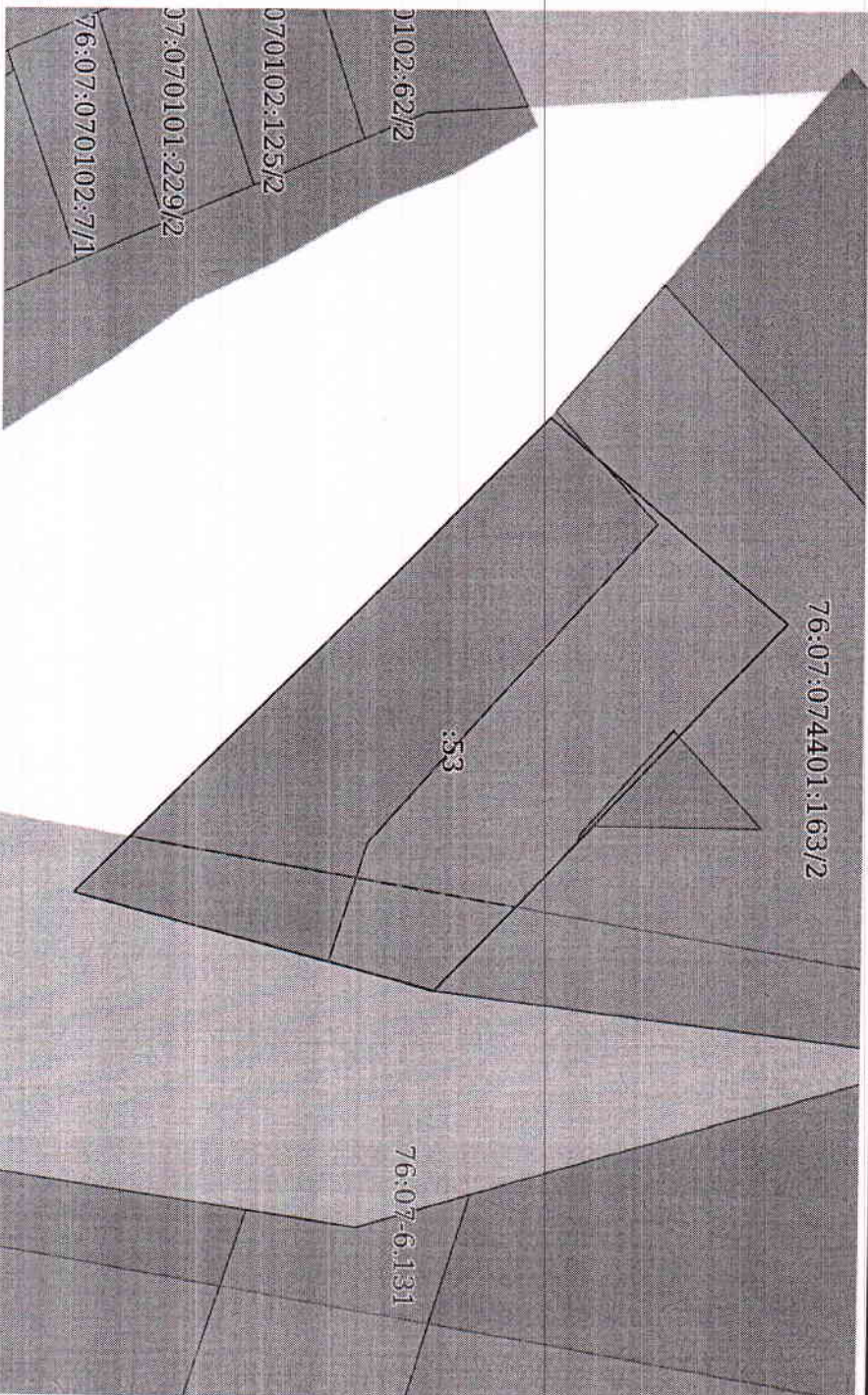
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8
05.05.2023г. № КУВИ-001/2023-105731625		Всего листов выписки: 11
Кадастровый номер:		76:07:070101:53

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 11

05.05.2023г. № КУВН-001/2023-105731625

Кадастровый номер:

76:07:070101:53

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальн ая	Номер точки конечн ая	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	40°8.1'	28.93	данные отсутствуют	76:07:074401:163	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	133°40.3'	46.99	данные отсутствуют	76:07:074401:163	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	194°50.4'	34.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	314°59.6'	61.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 1

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 11

05.05.2023г. № КУВИ-001/2023-105731625

Кадастровый номер:

76:07:070101:53

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-76

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394227.2	1247645.98	-	0.3
2	394183.43	1247689.76	-	0.3
3	394216.87	1247698.62	-	0.3
4	394249.32	1247664.63	-	0.3
1	394227.2	1247645.98	-	0.3

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 11

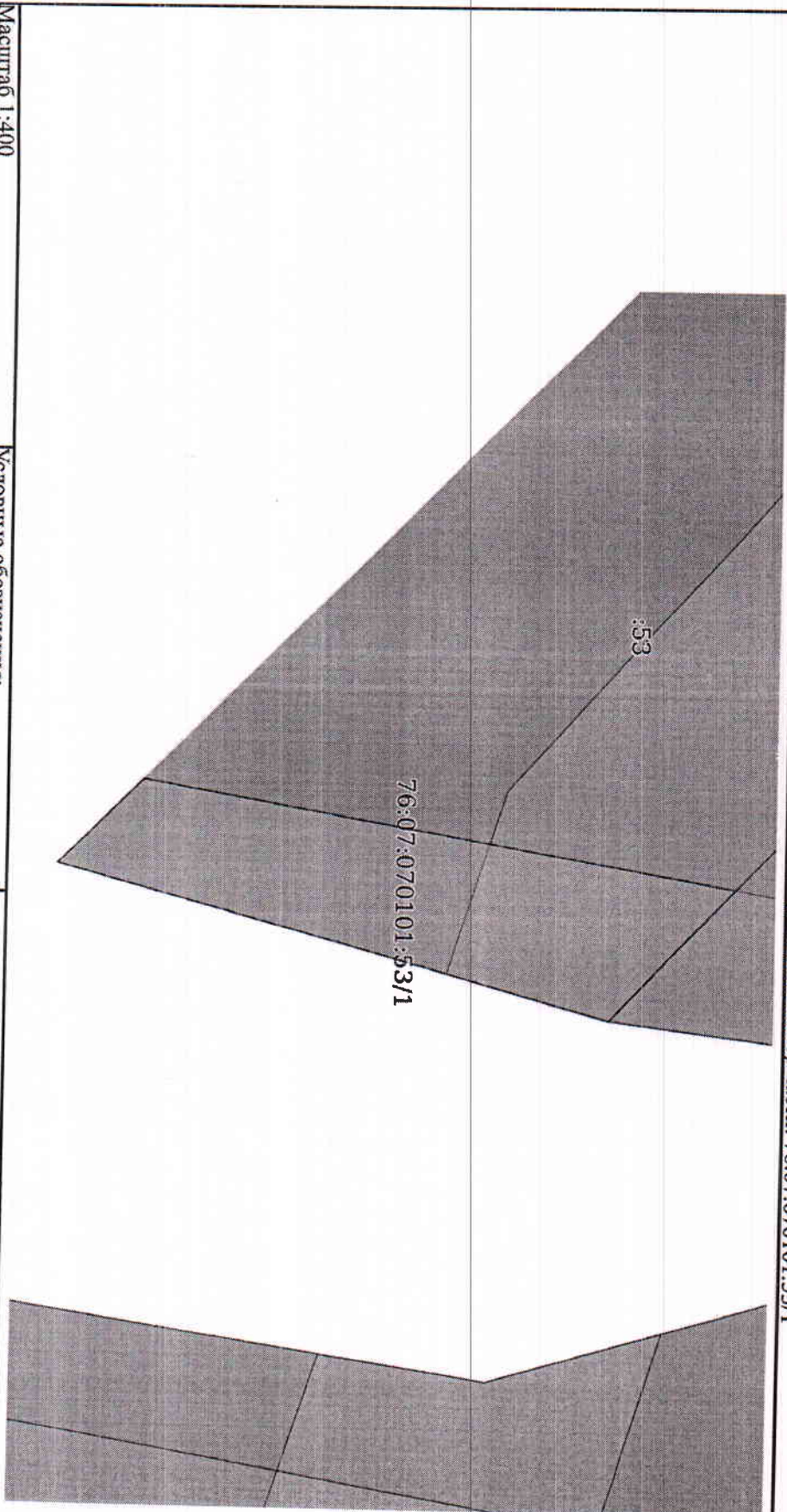
05.05.2023г. № КУВН-001/2023-105731625

Кадастровый номер:

76:07:070101:53

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 76:07:070101:53/1



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

Полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

Лист № 1 раздела 4.1

Вид объекта недвижимости

Всего листов раздела 4.1: 1

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 11

05.05.2023г. № КУВИ-001/2023-105731625
Кадастровый номер:

76:07:070101:53

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта
1	2	3
76:07:070101:53/1	272	Вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» п.10, 11; Реестровый номер границы: 76.07.2.26

Полное наименование должности

Подпись

М.П.

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 11

05.05.2023г. № КУВИ-001/2023-105731625

Кадастровый номер:

76:07:070101:53

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 76:07:070101:53/1

Система координат МСК-76

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	394188.56	1247684.63	-	-
2	394183.43	1247689.76	-	-
3	394216.87	1247698.62	-	-
4	394224.36	1247690.77	-	-
1	394188.56	1247684.63	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	