



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МЫШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Мышкин

от « 11 » 09 2023 № 389

Об условиях приватизации административного здания  
с земельным участком, расположенных по адресу:  
Ярославская область, р-н Мышкинский,  
г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, д. 37

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрании депутатов Мышкинского муниципального района от 27.04.2018 № 11 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения собственностью Мышкинского муниципального района», решением Собрании депутатов Мышкинского муниципального района от 29.11.2022 № 39 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в собственности Мышкинского муниципального района, на 2023 год», на основании отчета от 12.04.2023 № 23-04-12 об определении рыночной стоимости, выполненного частнопрактикующим оценщиком Свиной Н.В.,

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Продать на аукционе в электронной форме недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ярославская область, р-н Мышкинский, г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, д. 37, в составе:

- административного здания с кадастровым номером 76:07:010801:20, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных: 1, в том числе подземных 0, площадью 111,6 кв.м, ограничения прав и обременение объекта недвижимости: выявленный объект культурного наследия, кон. XIX в. «Пивная лавка Шаболовского товарищества»;
- земельного участка с кадастровым номером 76:07:010801:37, площадью 358 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания административного здания, ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Земельный участок полностью расположен в границах следующих зон:

- защитная зона объектов культурного наследия Собор Успенский с колокольней, 1805-1820 гг.;
- защитная зона объекта культурного наследия Усадьба Чистова, 1843– 1850 гг.;
- защитная зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом, в котором жил заслуженный врач РСФСР Д.Л. Соколов».

Начальная цена: 652 300 (Шестьсот пятьдесят две тысячи триста) рублей.

Лицо, к которому переходит имущественное право на указанный объект культурного наследия, обязано выполнять требования, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Комитету по управлению имуществом и градостроительству администрации Мышкинского муниципального района выполнить необходимые мероприятия по реализации настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Мышкинского муниципального района от 05.05.2023 № 211 «Об условиях приватизации административного здания с земельным участком, расположенных по адресу: Ярославская область, р-н Мышкинский, г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, д.37».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Мышкинского муниципального района.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
Главы Мышкинского муниципального района

  
А.В. Голубин

