



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МЫШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 04 » 03 2024 № 97

Об условиях приватизации административного здания по адресу: Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Карла Либкнехта, дом 37, с земельным участком по адресу: Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Карла Либкнехта, земельный участок 37

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 28 Порядка управления и распоряжения собственностью Мышкинского муниципального района, утвержденного решением Собрании депутатов Мышкинского муниципального района от 27.04.2018 № 11 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения собственностью Мышкинского муниципального района», решением Собрании депутатов Мышкинского муниципального района от 30.11.2023 № 69 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества Мышкинского муниципального района на 2024 год», на основании отчета от 02.02.2024 № 24-02-02 об определении рыночной стоимости, выполненного частнопрактикующим оценщиком Свиной Н.В.,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Продать на аукционе в электронной форме недвижимое имущество в составе:
 - административного здания с кадастровым номером 76:07:010801:20, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных: 1, в том числе подземных 0, площадью 111,6 кв.м, по адресу: Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Карла Либкнехта, дом 37, ограничения прав и обременение объекта недвижимости: выявленный объект культурного наследия, кон. XIX в. «Пивная лавка Шаболовского товарищества»;
 - земельного участка с кадастровым номером 76:07:010801:37, площадью 358 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания административного здания, по адресу: Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Карла Либкнехта, земельный участок 37, ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Земельный участок полностью расположен в границах следующих зон:

- защитная зона объектов культурного наследия Собор Успенский с колокольней, 1805-1820 гг.;
- защитная зона объекта культурного наследия Усадьба Чистова, 1843– 1850 гг.;
- защитная зона объекта культурного наследия местного (муниципального) значения (памятника) «Дом, в котором жил заслуженный врач РСФСР Д.Л. Соколов».

Начальная цена: 1 062 000 (Один миллион шестьдесят две тысячи) рублей.

Лицо, к которому переходит имущество, право на указанный объект культурного наследия, обязано выполнять требования, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Комитету по управлению имуществом и градостроительству администрации Мышкинского муниципального района выполнить необходимые мероприятия по реализации настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Мышкинского муниципального района от 11.09.2023 № 389 «Об условиях приватизации административного здания с земельным участком, расположенных по адресу: Ярославская область, р-н Мышкинский, г. Мышкин, ул. Карла Либкнехта, д.37».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Мышкинского муниципального района.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Мышкинского муниципального района



О.В. Минаева