



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МЫШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 13 » 08 2024 № 363

Об условиях приватизации здания, местоположение: Ярославская область, р-н Мышкинский, д. Кокошилово, ул. Придорожная, д. 2, с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, сельское поселение Приволжское, деревня Кокошилово, улица Придорожная, земельный участок 2

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 28 Порядка управления и распоряжения собственностью Мышкинского муниципального района, утвержденного решением Собрании депутатов Мышкинского муниципального района от 27.04.2018 № 11 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения собственностью Мышкинского муниципального района», решением Собрании депутатов Мышкинского муниципального района от 30.11.2023 № 69 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества Мышкинского муниципального района на 2024 год», на основании отчета от 17.05.2024 № 24-05-17 об определении рыночной стоимости, выполненного частнопрактикующим оценщиком Свиной Н.В.,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести продажу по минимально допустимой цене недвижимого имущества, находящегося в собственности Мышкинского муниципального района:

- здания с кадастровым номером 76:07:021201:108, назначение: нежилое, количество этажей, том числе подземных этажей: 1; в том числе подземных 0, площадью 171,3 кв.м, местоположение: Ярославская область, р-н Мышкинский, д. Кокошилово, ул. Придорожная, д. 2, ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано;

- земельного участка с кадастровым номером 76:07:021201:103, площадью 1222 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: общественное использование объектов капитального строительства, по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, сельское поселение Приволжское, деревня Кокошилово, улица Придорожная, земельный участок 2, ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

2. Установить:

- минимально допустимую цену продажи (5% от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения) – 95 000 (Девяносто пять тысяч) рублей, в том числе НДС 20%.

- величину задатка (1% от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения) – 19 000 (Девятнадцать тысяч) рублей.

3. Комитету по управлению имуществом и градостроительству администрации Мышкинского муниципального района выполнить необходимые мероприятия по реализации настоящего постановления.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Мышкинского муниципального района от 30.05.2024 № 248 «Об условиях приватизации здания, местоположение: Ярославская область, р-н Мышкинский, д. Кокошилово, ул. Придорожная, д.2, с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, сельское поселение Приволжское, деревня Кокошилово, улица Придорожная, земельный участок 2».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Мышкинского муниципального района.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Мышкинского муниципального района



О.В. Минаева