



АДМИНИСТРАЦИЯ МЫШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 22 » 07 2026 № 6-12

Об условиях приватизации административного здания
с земельным участком по адресу: Ярославская область,
м.р-н Мышкинский, г.п. Мышкин, г. Мышкин, ул. Никольская, д.16

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Мышкинского муниципального округа от 15.12.2025 № 102 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества Мышкинского муниципального округа на 2026 год», на основании отчета от 28.04.2026 № 26-04-28 об определении рыночной стоимости, выполненного частнопрактикующим оценщиком Свиной Н.В.,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Продать на аукционе в электронной форме недвижимое имущество в составе:

1.1. Административное здание, назначение: нежилое, количество этажей, том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 1, площадью 133 кв.м, кадастровый номер 76:07:010301:18, по адресу: Ярославская область, м.р-н Мышкинский, г.п. Мышкин, г.Мышкин, ул.Никольская,д.16, ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

- выявленный объект культурного наследия, начало XX в. «Постройка купеческой усадьбы»;

- аренда объекта;

1.2. Земельный участок с кадастровым номером 76:07:010202:10, площадью 509 кв.м, по адресу: Ярославская область, м.р-н Мышкинский, г.п. Мышкин, г.Мышкин, ул.Никольская,д.16, ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

- водоохранная зона Рыбинского водохранилища;

- аренда земельного участка;

- защитная зона объекта культурного наследия Усадьба купца Чистова, 1830 -е – 1850-е годы;

- охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) ВЛИ 0,4 кВ от КТП № 310 КНС ул.Пушкина Мышкин;

- защитная зона объектов культурного наследия Собор Успенский с колокольней, 1805-1820 гг;

- охранный зона ВЛИ-0,4 кВ ф.№ 1 ТП № 316 Центральная-2;

Начальная цена: 12 567 000 (Двенадцать миллионов пятьсот шестьдесят семь тысяч) рублей.

Шаг аукциона – 628 350 (Шестьсот двадцать восемь тысяч триста пятьдесят) рублей.

Размер задатка – 1 256 700 (Один миллион двести пятьдесят шесть тысяч семьсот) рублей.

2. Управлению муниципального имущества, земельных отношений и градостроительства Администрации Мышкинского муниципального округа Ярославской области выполнить необходимые мероприятия по реализации настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Мышкинского муниципального района от 26.05.2026 № 400 «Об условиях приватизации административного

здания с земельным участком по адресу: Ярославская область, м.р-н Мышкинский, г.п. Мышкин, г. Мышкин, ул. Никольская, д.16».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Мышкинского муниципального округа по экономическому развитию.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Мышкинского муниципального округа



А.Г. Курицин