



АДМИНИСТРАЦИЯ МЫШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 02 » 09 2026

№ 794

О проведении аукциона на заключение договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Мышкинского муниципального округа

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»; Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Порядком управления и распоряжения собственностью Мышкинского муниципального района, утвержденного решением Собрания депутатов Мышкинского муниципального района от 27.04.2018 № 11, на основании отчета от 31.07.2026 № 6299-26 об оценке рыночной стоимости объектов годовой арендной платы за пользование недвижимым имуществом, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Центр оценки и экспертизы Метод»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги в форме открытого аукциона на заключение договора аренды муниципального недвижимого имущества Мышкинского муниципального округа – помещение, назначение нежилое, наименование: магазин, площадью 23,7 кв.м, кадастровый номер: 76:07:051401:171, местоположение: Ярославская область, р-н Мышкинский, с/о Крюковский, д Крюково, ул. Центральная, д 1, пом. I.
2. Установить:
 - срок действия договора аренды – 3 года;
 - целевое назначение недвижимого имущества: магазин;
 - начальный размер величины арендной платы – начальная (минимальная) цена договора за использование недвижимого имущества – 38931 (Тридцать восемь тысяч девятьсот тридцать один) рубль 15 копеек (без учета НДС) в год;
 - размер задатка на участие в аукционе – 3893 (Три тысячи восемьсот девяносто три) рубля 12 копеек;
 - шаг аукциона – 1946 (Одна тысяча девятьсот сорок шесть) рублей 56 копеек;
 - аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений.
3. Управлению муниципального имущества, земельных отношений и градостроительства администрации Мышкинского муниципального округа Ярославской области выполнить необходимые мероприятия по реализации настоящего постановления
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Мышкинского муниципального округа по экономическому развитию.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Мышкинского муниципального округа

А.Г. Курицин