



АДМИНИСТРАЦИЯ МЫШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 15 » 09 2026 № 824

Об условиях приватизации административного здания
по адресу: Ярославская область, муниципальный район Мышкинский,
городское поселение Мышкин, город Мышкин,
улица Угличская, дом 20, с земельным участком
местоположение: Ярославская область, Мышкинский муниципальный район,
городское поселение Мышкин, город Мышкин,
улица Угличская, земельный участок 20

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Мышкинского муниципального округа от 15.12.2025 № 102 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества Мышкинского муниципального округа на 2026 год», на основании отчета от 01.07.2026 № 5629-26 об оценке рыночной стоимости объекта оценки, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Центр оценки и экспертизы Метод»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Продать посредством публичного предложения в электронной форме недвижимое имущество в составе:

- административного здания, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных: 2, в том числе подземных 0, площадью 147,7 кв.м, кадастровый номер 76:07:010101:60, по адресу: Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Угличская, дом 20, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано;

- земельного участка с кадастровым номером 76:07:013001:289, площадью 587 кв.м, местоположение: Ярославская область, Мышкинский муниципальный район, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Угличская, земельный участок 20, ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Земельный участок полностью расположен в границах следующих зон:

- защитная зона объектов культурного наследия Уездная земская управа, XIX в.;
- защитная зона объектов культурного наследия Ансамбль: Собор Никольский, 1766-1837 гг., сторожка, XIX в.;
- защитная зона объектов культурного наследия Дом Пожаловых, 1-я пол. XIX в.;
- защитная зона объектов культурного наследия Дом купцов Серебряковых, кон. XIX в.;
- защитная зона объектов культурного наследия Дом Литвиновых, 1-я пол. XIX в.;
- водоохранная зона Рыбинского водохранилища.

Цена первоначального предложения: 4 159 550 (Четыре миллиона сто пятьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 27 копеек.

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 2 079 775 (Два миллиона семьдесят девять тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 14 копеек.

Размер задатка – 415 955 (Четыреста пятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей 03 копейки.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Мышкинского муниципального округа от 31.07.2026 № 660 «Об условиях приватизации административного здания по адресу: Ярославская область, муниципальный район Мышкинский, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Угличская, дом 20, с земельным участком по адресу: Ярославская область, Мышкинский муниципальный район, городское поселение Мышкин, город Мышкин, улица Угличская, земельный участок 20».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Мышкинского муниципального округа по экономическому развитию.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Мышкинского муниципального округа

А.Г. Курицин