



АДМИНИСТРАЦИЯ МЫШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 25 » 09 2026 № 892

Об условиях приватизации здания
с земельным участком по адресу: Ярославская область,
м.р-н Мышкинский, г.п. Мышкин, г. Мышкин, ул. Никольская, д.16 а

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрании депута Мышкинского муниципального округа от 15.12.2025 № 102 «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества Мышкинского муниципального округа на 2026 год», на основании отчета от 04.09.2026 № 6704-26 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью «Центр оценки экспертизы Метод»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Продать на аукционе в электронной форме недвижимое имущество, по адресу: Ярославская область, м.р-н Мышкинский, г.п. Мышкин, г.Мышкин, ул.Никольская, д.16а в составе:

- здания, назначение: нежилое, количество этажей, том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадью 65 кв.м, кадастровый номер 76:07:010301:44, ограничения прав и обременение объекта недвижимости: отсутствует;
- земельного участка с кадастровым номером 76:07:010202:8, площадью 335 кв.м, ограничения прав и обременение объекта недвижимости:
- водоохранная зона Рыбинского водохранилища;
- защитная зона объекта культурного наследия Усадьба купца Чистова, 1830 -е – 1850-е годы;
- защитная зона объектов культурного наследия Собор Успенский с колокольней, 1800-1820 гг;
- охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства) объекта по производству электрической энергии) ВЛИ-0,4 кВ от КТП № 310 КНС ул.Пушкина Мышкин;
- охранный зона ВЛИ-0,4 кВ ф.№ 1 ТП № 316 Центральная-2.

Начальная цена: 4 970 740 (Четыре миллиона девятьсот семьдесят тысяч семьсот сорок рублей, с учетом НДС).

Шаг аукциона – 248 537 (Двести сорок восемь тысяч пятьсот тридцать семь) рублей.

Размер задатка – 497 074 (Четыреста девяносто семь тысяч семьдесят четыре) рубля.

2. Управлению муниципального имущества, земельных отношений и градостроительства Администрации Мышкинского муниципального округа выполнить необходимые мероприятия по реализации настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Мышкинского муниципального округа по экономическому развитию.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Мышкинского муниципального округа

Для документов
А.Г.Курицин