



## **ЗАКОН** **Ярославской области**

### **О перечне документов, подтверждающих соответствие земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, условиям для предоставления указанного земельного участка гражданину, использующему гараж, в собственность бесплатно**

Принят Ярославской областной Думой  
28 июня 2022 года

#### **Статья 1. Предмет настоящего Закона**

Настоящим Законом в соответствии со статьей 3<sup>7</sup> Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) устанавливается перечень документов, которые могут быть представлены гражданином, использующим гараж, являющийся объектом капитального строительства (далее – гараж), для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, условиям для предоставления указанного земельного участка гражданину в собственность бесплатно.

**Статья 2. Документы, которые могут быть представлены гражданином, использующим гараж, для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, условиям для предоставления указанного земельного участка гражданину в собственность бесплатно**

Гражданин, использующий гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (далее – до 30 декабря 2004 года), для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 3<sup>7</sup> Федерального закона, в случае отсутствия у гражданина документов, предусмотренных пунктами 5 – 7 статьи 3<sup>7</sup>

Федерального закона, подтверждающих такое соответствие, имеет право представить один или несколько следующих документов:

1) документ, выданный гаражным кооперативом, в границах территории которого расположен гараж, подтверждающий внесение гражданином членских взносов до 30 декабря 2004 года;

2) членская книжка гаражного кооператива, в границах территории которого расположен гараж, оформленная до 30 декабря 2004 года;

3) решение о предварительном согласовании места размещения гаража, утверждающее акт о выборе земельного участка для его строительства, принятое до 30 декабря 2004 года;

4) разрешение на строительство гаража и (или) разрешение на производство строительно-монтажных работ по строительству гаража, выданные до 30 декабря 2004 года;

5) разрешение на ввод гаража в эксплуатацию и (или) акт приемки завершенного строительством гаража, выданные до 30 декабря 2004 года;

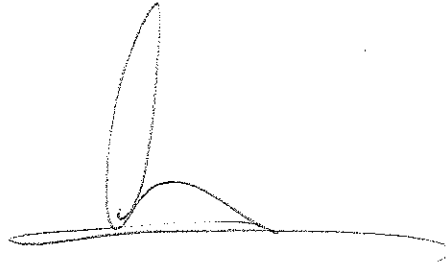
6) решение о присвоении адреса гаражу, принятое до 30 декабря 2004 года;

7) вступившее в законную силу решение суда, которым установлен факт возведения гаража до 30 декабря 2004 года.

### Статья 3. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и действует до 1 сентября 2026 года.

Временно исполняющий  
обязанности Губернатора  
Ярославской области



М.Я. Евраев

« 1 » июля 2022 г.

№ 32-з