

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРАНСНЕФТЬ - БАЛТИКА»

ул. Балтийская, дом 1, д. Бегоулево, Карабихское сельское поселение,

Ярославский муниципальный район, Ярославская область, Россия, 150521

Тел.: 8 (4852) 49-15-55 (секретариат); факс 8 (4852) 49-18-71; e-mail:yrnu\_baltneft@spb.transneft.ru

19.02.2025 № ТНБ-40-61-03/4482

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

В Администрацию  
Мышкинского МР  
Ярославской области

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Администрация Мышкинского муниципального района Ярославской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Транснефть-Балтика»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ООО «Транснефть-Балтика»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	195009, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Финляндский округ, наб. Арсенальная, д. 11, литера А
2.5	Адрес электронной почты	baltneft@spb.transneft.ru
2.6	ОГРН	1024700871711
2.7	ИНН	4704041900
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Горчаков
	Имя	Сергей
	Отчество (при наличии)	Михайлович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	yrnu_baltneft@spb.transneft.ru
3.3	Телефон	+7 (812) 49-18-44
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 347 от 12.12.2024 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель в целях эксплуатации линейного объекта – магистрального нефтепровода и его неотъемлемых технологических частей «Ярославль-Кириши 1» 93-105 км; 106-111 км; 111-115 км;	

Л.А. Алимова  
8(4852)49-14-41

	115-132 км, DN720, ЯРНУ» в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <b>49 (сорок девять) лет</b>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): отсутствует
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации):</p> <p>В соответствии со ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для эксплуатации нефтепроводов и их неотъемлемых технологических частей (п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Границы публичного сервитута могут устанавливаться в пределах, превышающих размеры соответствующих охранных зон, в соответствии с расчетами, содержащимися в проектной документации линейного объекта, в случае, если размещение неотъемлемых технологических частей указанного линейного объекта на условиях публичного сервитута осуществляется за пределами границ таких охранных зон.</p> <p>В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. Данные сооружения были построены в соответствии с действующим на момент проведения строительно-монтажных работ законодательством (на основании утвержденных актов выбора земельного участка). Сооружения введены в эксплуатацию, зарегистрировано право собственности, выполнены работы по рекультивации в соответствии с утвержденными проектами.</p>
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): не требуется к заполнению

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	76:07:052801	Ярославская область, Мышкинский р-н
		76:07:043501	Ярославская область, Мышкинский р-н
		76:07:083401	Ярославская область, Мышкинский р-н
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность (запись о государственной регистрации права от 24.05.2018 г. № 76:00:000000:243-76/023/2018-1)		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да	
		(да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да	
(да/нет)			
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения в форме электронного документа о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости; 2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.12.2023 г. № КУВИ-001/2023-273862041 на сооружение трубопроводного транспорта – «МН "Ярославль-Кириши-1" с 15 км по 158 км, в т.ч. вдольтрассовая ВЛ протяженностью 106.653 км» с кадастровым номером 76:00:000000:243. 3. Проект рекультивации; 4. Заключение глав. Гос экспертизы; 5. Доверенность № 345 от 12.12.2024 г.		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		

Начальник Ярославского РНУ  
ООО "Транснефть - Балтика"

С.М. Горчаков

