

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 152830, Ярославская область, Мышкинский район, Мышкин город 76:07:011104

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2025 -002 от 30.01.2025

3. Дата подготовки карты-плана территории: 29.05.2025

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

основной государственный регистрационный номер: 1047600432219

идентификационный номер налогоплательщика: 7604071920

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): =

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): =

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: =

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): filial@76.kadastr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК «Роскадастр» по Ярославской области 150000, Ярославская обл, г Ярославль, ул Пушкина, д. 14а

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Левина Мария Михайловна
основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): =

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13438300535

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <u>30198, 10.03.2016</u>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <u>Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"</u>					
Контактный телефон: <u>8-960-298-30-10</u>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <u>160014, Вологодская обл, г Вологда, ул Карла Маркса, д 31, кв 57, sergee.maria2010@yandex.ru</u>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>12.03.2025</u>	<u>КУВИ-001/2025-65946571</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>28.04.2009</u>	<u>б/н</u>	<u>Правила землепользования и застройки городского поселения Мышкин Мышкинского муниципального района Ярославской области</u>	<u>Утверждены Решением Собрании депутатов Мышкинского муниципального района Ярославской области от 28.04.2009г. №14</u> <u>(с изменениями от 16.04.2012г. №10 и №11,</u> <u>с изменениями от 28.02.2013г. №5, от 25.04.2013г. №16, с изменениями от 29.12.2014г №75, с изменениями от 28.06.2017 № 27);</u> <u>с изменениями, внесенными решением Муниципального Совета городского поселения Мышкин от 28.12.2021 №34, решением Муниципального Совета городского поселения 26.12.2024 года № 22</u>
7. Пояснения к карте-плану территории:					
1. На территории кадастрового квартала 76:07:011104, Филиал ППК «Роскадастр» по					

Ярославской области в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 номер 321-20-2025 -002 выполняет комплексные кадастровые работы.

2. На территории городского поселения Мышкин Мышкинского муниципального района Ярославской области установлены Правила землепользования и застройки, утверждённые Решением Собрании депутатов Мышкинского муниципального района Ярославской области от 28.04.2009г. №14 (с изменениями от 16.04.2012г. №10 и №11, с изменениями от 28.02.2013г. №5, от 25.04.2013г. №16, с изменениями от 29.12.2014г №75, с изменениями от 28.06.2017 № 27), с изменениями, внесенными решением Муниципального Совета городского поселения Мышкин от 28.12.2021 №34, решением Муниципального Совета городского поселения 26.12.2024 года № 22.
3. В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города городского поселения Мышкин Мышкинского муниципального района Ярославской области, земельные участки, в границах кадастрового квартала 76:07:011104, расположены в территориальной зоне Ж-1.5 (Ж-1.1 – Ж-1.18 – зоны индивидуальной усадебной жилой застройки) и ЦС-8 (ЦС-8 – ЦС-11 – территории учебных (учебно-производственных) заведений).
4. Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков для зоны Ж-1:
5. Минимальные размеры земельных участков:
6. - для индивидуального жилищного строительства – 0,03 га;
7. - малоэтажная многоквартирная жилая застройка – 0,03 га;
8. - блокированная жилая застройка - 0,03 га;
9. - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – 0,03 га;
- 10.- ведение огородничества - 0,0025 га;
- 11.- размещение гаражей для собственных нужд - 0,003га.
- 12.Минимальный размер земельных участков для размещения объектов капитального строительства других видов разрешенного использования устанавливается с учетом задания на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 0,0002 га;
- 13.Размеры земельных участков учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приложение Ж «Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков».
- 14.Минимальный размер земельных участков для религиозного использования следует принимать в соответствии СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов».
- 15.Максимальные размеры земельных участков:
- 16.- для индивидуального жилищного строительства – 0,15 га;
- 17.- блокированная жилая застройка - 0,15 га;
- 18.- малоэтажная многоквартирная жилая застройка – 0,15 га;
- 19.- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) – 0,15 га;
- 20.- ведение огородничества - 0,05 га;

- 21.- размещение гаражей для собственных нужд - 0,006га.
- 22.Максимальный размер земельных участков для размещения объектов капитального строительства других видов разрешенного использования устанавливается с учетом задания на проектирование и в соответствии с действующими техническими регламентами.
- 23.Размеры земельных участков учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка
- 24.и застройка городских и сельских поселений», Приложение Ж «Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков».
- 25.Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков для зоны ЦС-8-ЦС-11:
- 26.Минимальные размеры земельных участков:
- 27.Размеры земельных участков учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приложение Ж «Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков».
- 28.Размеры земельных участков с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» принимаются в соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в зависимости от типа объекта капитального строительства.
- 29.Размеры земельных участков складов принимаются в соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приложение Е «Площадь и размеры земельных участков складов».
- 30.Максимальные размеры земельных участков:
- 31.Размеры земельных участков учреждений и предприятий обслуживания принимаются в соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приложение Ж «Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков».
- 32.Размеры земельных участков с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» принимаются в соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в зависимости от типа объекта капитального строительства.
- 33.Размеры земельных участков складов принимаются в соответствии с СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приложение Е «Площадь и размеры земельных участков складов».
- 34.Максимальный размер земельных участков устанавливается в соответствии с документацией по планировке территории, а при отсутствии такой документации - на основании результатов инженерных изысканий с учетом необходимости обеспечения требований технических регламентов, безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечения предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, соблюдения требований охраны окружающей среды и экологической безопасности, санитарно-эпидемиологических требований, требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, обеспечения инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социального назначения.
- 35.В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 7 земельных участков сведениям Единого государственного реестра недвижимости:

- 36.** фактические границы земельных участков с кадастровыми номерами 76:07:011104:14, 76:07:011104:15, 76:07:011104:16, 76:07:011104:17, 76:07:011104:18, 76:07:011104:3, 76:07:011104:4 смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Конфигурация земельных участков установлена в соответствии со сведениями, содержащимися в документах межевания, сведениями Единого государственного реестра недвижимости с и с учетом фактического использования.
- 37.** В карта – план территории включены координаты характерных точек контуров зданий которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 и части 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ объектами комплексных работ зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
- 38.** В соответствии с Письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.03.2017 года №Д23и-1291 план этажей зданий не включается в состав приложений, если в отношении ранее учтенного здания, сооружения не выполнялись работы по реконструкции, при этом выполнение кадастровых работ в отношении таких здания или сооружения связаны исключительно с определением (уточнением) описания местоположения здания.
- 39.** В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществлено уточнение местоположения на земельных участках 3 объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 76:07:010501:96, 76:07:010501:57, 76:07:010501:58.
- 40.** В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 2 объектов капитального строительства сведениям Единого государственного реестра недвижимости.
- 41.** Фактические границы объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 76:07:011104:19, 76:07:011104:230 смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
- 42.** Данное несоответствие квалифицируется в качестве реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости. Карта-планом территории предусмотрено исправление реестровой ошибки в сведениях об описании местоположения на земельном участке объекта капитального строительства.
- 43.** Формой карт-плана территории, утвержденной Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 4 августа 2021 г. N П/0337 "Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке" НЕ предусмотрено возможность указания сведения о земельном участке на котором расположен объект капитального строительства, при исправлении реестровой ошибки в сведениях об описании местоположения на земельном участке объекта капитального строительства. Данные сведения отражаются в графической части карта плана территории, а именно в разделе «Схема границ земельных участков».
- 44.** Объекты капитального строительства, сведения о которых, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения, расположены на земельных участках:
- 45.** - объект капитального строительства с кадастровым номером 76:07:011104:19 расположен на земельном участке с кадастровым номером 76:07:011104:18;
- 46.** - объект капитального строительства с кадастровым номером 76:07:011104:230 расположен

на земельном участке с кадастровым номером 76:07:011104:16.

47.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/ п	Вид геодезич еской сети	Название пункта геодезичес кой сети и тип знака	Система координат пункта геодезиче ской сети	Координаты пункта, м		Дата обследования —		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	—	—	—	—	—	—	—	—

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/ п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	—	—	—

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:14

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

						значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	–	–	39378 4.97	12450 44.73	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н2У	–	–	39375 4.75	12450 80.21	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н3У	–	–	39372 6.69	12450 52.66	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н4У	–	–	39372 1.67	12450 49.81	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н5У	–	–	39370 2.58	12450 21.54	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н6У	–	–	39372 0.08	12450 10.17	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н7У	–	–	39372 4.47	12450 07.10	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н8У	–	–	39374 3.82	12449 92.97	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н9У	–	–	39376 7.82	12450 23.02	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н10У	–	–	39377 9.43	12450 37.95	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н11У	–	–	39378 3.37	12450 42.57	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н1У	–	–	39378 4.97	12450 44.73	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:14

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	46.61	—	—
н2У	н3У	39.32	—	—
н3У	н4У	5.77	—	—
н4У	н5У	34.11	—	—
н5У	н6У	20.87	—	—
н6У	н7У	5.36	—	—
н7У	н8У	23.96	—	—
н8У	н9У	38.46	—	—
н9У	н10У	18.91	—	—
н10У	н11У	6.07	—	—
н11У	н1У	2.69	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:14

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ярославская область, Мышкинский район, Мышкин город, Школьный переулок
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3600 кв.м ± 12.01 кв.м

3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3600} * \sqrt{((1 + 1.06^2)/(2 * 1.06))} = 12.01$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для проведения благоустройства и эксплуатации "Школьный сад"
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:07:011104:14

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:15

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	–	–	39372 2.43	12450 82.40	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н18У	–	–	39370 4.18	12450 67.31	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н22У	–	–	39371 1.44	12450 60.25	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н4У	–	–	39372 1.67	12450 49.81	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н3У	–	–	39372 6.69	12450 52.66	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н2У	–	–	39375 4.75	12450 80.21	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н23У	–	–	39375 1.25	12450 84.52	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н19У	–	–	39373 8.93	12450 98.81	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н12У	–	–	39372 2.43	12450 82.40	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:15

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
н12У	н18У	23.68	—	—
н18У	н22У	10.13	—	—
н22У	н4У	14.62	—	—
н4У	н3У	5.77	—	—
н3У	н2У	39.32	—	—
н2У	н23У	5.55	—	—
н23У	н19У	18.87	—	—
н19У	н12У	23.27	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:15

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ярославская область, Мышкинский район, Мышкин город, Школьный переулок, 10 дом
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1131 кв.м \pm 6.73 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1131} * \sqrt{((1 + 1.03^2)/(2 * 1.03))} = 6.73$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1032
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	99 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1500

7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилищное строительство
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:07:011104:15

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:16

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	—	—	39369 8.85	12450 71.40	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н17У	—	—	39369	12450	Фотограмметрический	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	—

			9.35	72.10	метод	0.10	
н18У	–	–	39370 4.18	12450 67.31	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н22У	–	–	39371 1.44	12450 60.25	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н4У	–	–	39372 1.67	12450 49.81	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н5У	–	–	39370 2.58	12450 21.54	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н24У	–	–	39369 5.90	12450 25.85	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н25У	–	–	39367 6.05	12450 39.19	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н26У	–	–	39368 7.49	12450 55.27	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н27У	–	–	39369 5.70	12450 66.77	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н16У	–	–	39369 8.85	12450 71.40	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н16У	н17У	0.86	–	–
н17У	н18У	6.80	–	–
н18У	н22У	10.13	–	–

н22У	н4У	14.62	—	—
н4У	н5У	34.11	—	—
н5У	н24У	7.95	—	—
н24У	н25У	23.92	—	—
н25У	н26У	19.73	—	—
н26У	н27У	14.13	—	—
н27У	н16У	5.60	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:16

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ярославская область, Мышкинский район, Мышкин город, Школьный переулок, 10а дом
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1173 кв.м \pm 6.87 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1173} * \sqrt{((1 + 1.11^2)/(2 * 1.11))} = 6.87$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1032
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	141 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:07:011104:230

8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилищное строительство
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:07:011104:16

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:17

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	—	—	39365 6.01	12450 52.49	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н29У	—	—	39366 9.63	12450 72.65	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н15У	—	—	39367 8.99	12450 86.52	Фотограмметрический	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

					метод		
н14У	–	–	39366 2.12	12450 99.70	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н30У	–	–	39363 4.17	12450 66.95	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н28У	–	–	39365 6.01	12450 52.49	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н29У	24.33	–	–
н29У	н15У	16.73	–	–
н15У	н14У	21.41	–	–
н14У	н30У	43.06	–	–
н30У	н28У	26.19	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:17

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ярославская область, Мышкинский район, Мышкин город, Мологская улица, 97 дом
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р	998 кв.м ± 6.32 кв.м

	$\pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{998} * \sqrt{((1 + 1.05^2)/(2 * 1.05))} = 6.32$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1026
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	28 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:07:010501:96
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:07:011104:17

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:18

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	—	—	39365 6.01	12450 52.49	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—
н25У	—	—	39367 6.05	12450 39.19	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—
н26У	—	—	39368 7.49	12450 55.27	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—
н27У	—	—	39369 5.70	12450 66.77	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—
н16У	—	—	39369 8.85	12450 71.40	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—
н15У	—	—	39367 8.99	12450 86.52	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—
н29У	—	—	39366 9.63	12450 72.65	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—
н28У	—	—	39365 6.01	12450 52.49	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н25У	24.05	—	—

н25У	н26У	19.73	—	—
н26У	н27У	14.13	—	—
н27У	н16У	5.60	—	—
н16У	н15У	24.96	—	—
н15У	н29У	16.73	—	—
н29У	н28У	24.33	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:18

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ярославская область, Мышкинский район, Мышкин город, Школьный переулок, 8 дом
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	988 кв.м \pm 6.30 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{988} * \sqrt{((1 + 1.10^2)/(2 * 1.10))} = 6.30$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	920
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	68 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:07:011104:19
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного

		хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:07:011104:18

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:3

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	—	—	39372 2.43	12450 82.40	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н13У	—	—	39368 5.52	12451 21.89	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н14У	—	—	39366 2.12	12450 99.70	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

н15У	—	—	39367 8.99	12450 86.52	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н16У	—	—	39369 8.85	12450 71.40	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н17У	—	—	39369 9.35	12450 72.10	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н18У	—	—	39370 4.18	12450 67.31	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
н12У	—	—	39372 2.43	12450 82.40	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н13У	54.05	—	—
н13У	н14У	32.25	—	—
н14У	н15У	21.41	—	—
н15У	н16У	24.96	—	—
н16У	н17У	0.86	—	—
н17У	н18У	6.80	—	—
н18У	н12У	23.68	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:3

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ярославская область, Мышкинский район, Мышкин город, Мологская улица, 99 дом
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1485 кв.м ± 7.73 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1485} * \sqrt{((1 + 1.10^2)/(2 * 1.10))} = 7.73$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1485
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:07:010501:57
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под индивидуальной жилой застройкой
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:07:011104:3		
1.	—	
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:4		

Система координат <u>МСК-76, зона 1</u>					Зона № <u>1</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	–	–	39372 2.43	12450 82.40	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н19У	–	–	39373 8.93	12450 98.81	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н20У	–	–	39370 9.47	12451 38.80	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н21У	–	–	39370 0.97	12451 34.89	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н13У	–	–	39368 5.52	12451 21.89	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н12У	–	–	39372 2.43	12450 82.40	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>76:07:011104:4</u>							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3		4	5		

н12У	н19У	23.27	—	—
н19У	н20У	49.67	—	—
н20У	н21У	9.36	—	—
н21У	н13У	20.19	—	—
н13У	н12У	54.05	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 76:07:011104:4

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Ярославская область, Мышкинский район, Мышкин город, Мологская улица, 101 дом
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1382 кв.м \pm 7.44 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1382} * \sqrt{((1 + 1.06^2)/(2 * 1.06))} = 7.44$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1382
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	76:07:010501:58
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 76:07:011104:4

1.	—
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н25О	—	—	—	3936 52.60	1245 080.8 4	—	Фотограмметрический метод	M _t =√(0.07 ² +0.07 ²)=0.10

н260	—	—	—	3936 64.51	1245 073.1 7	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н270	—	—	—	3936 67.34	1245 077.5 6	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н280	—	—	—	3936 65.38	1245 078.8 2	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н290	—	—	—	3936 66.65	1245 080.7 7	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н300	—	—	—	3936 58.95	1245 085.7 3	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н310	—	—	—	3936 57.69	1245 083.7 7	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н320	—	—	—	3936 55.43	1245 085.2 3	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н250	—	—	—	3936 52.60	1245 080.8 4	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:07:010501:96

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:07:011104:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение,	76:07:011104

	объект незавершенного строительства	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Ярославская область, Мышкинский район, Мышкин город, Мологская улица, 97 дом
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:07:010501:96

1.	—
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м				Радиус, м
	X	Y	R	X	Y			R

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н33О	—	—	—	3936 81.65	1245 095.8 3	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н34О	—	—	—	3936 86.46	1245 101.7 5	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н35О	—	—	—	3936 78.75	1245 108.3 2	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н36О	—	—	—	3936 74.88	1245 103.7 7	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н37О	—	—	—	3936 79.45	1245 100.2 1	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н38О	—	—	—	3936 78.18	1245 098.6 5	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н33О	—	—	—	3936 81.65	1245 095.8 3	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:07:010501:57

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:07:011104:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:07:011104

5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Ярославская область, Мышкинский район, Мышкин город, Мологская улица, 99 дом
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:07:010501:57

1.	—
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером
=

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

н150	—	—	—	3936 96.58	1245 125.4 7	—	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н160	—	—	—	3937 01.22	1245 130.4 1	—	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н170	—	—	—	3937 01.45	1245 130.1 9	—	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н180	—	—	—	3937 02.68	1245 131.5 0	—	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н190	—	—	—	3937 03.35	1245 130.8 7	—	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н200	—	—	—	3937 06.42	1245 134.1 3	—	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н210	—	—	—	3937 11.32	1245 129.5 3	—	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н220	—	—	—	3937 07.02	1245 124.9 6	—	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н230	—	—	—	3937 13.64	1245 118.7 4	—	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н240	—	—	—	3937 09.00	1245 113.8 0	—	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н150	—	—	—	3936 96.58	1245 125.4 7	—	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 76:07:010501:58

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:07:011104:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	76:07:011104
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Ярославская область, Мышкинский район, Мышкин город, Мологская улица, 101 дом
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 76:07:010501:58

1.	—
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура Здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 76:07:011104:230

Система координат МСК-76, зона 1

Зона № 1

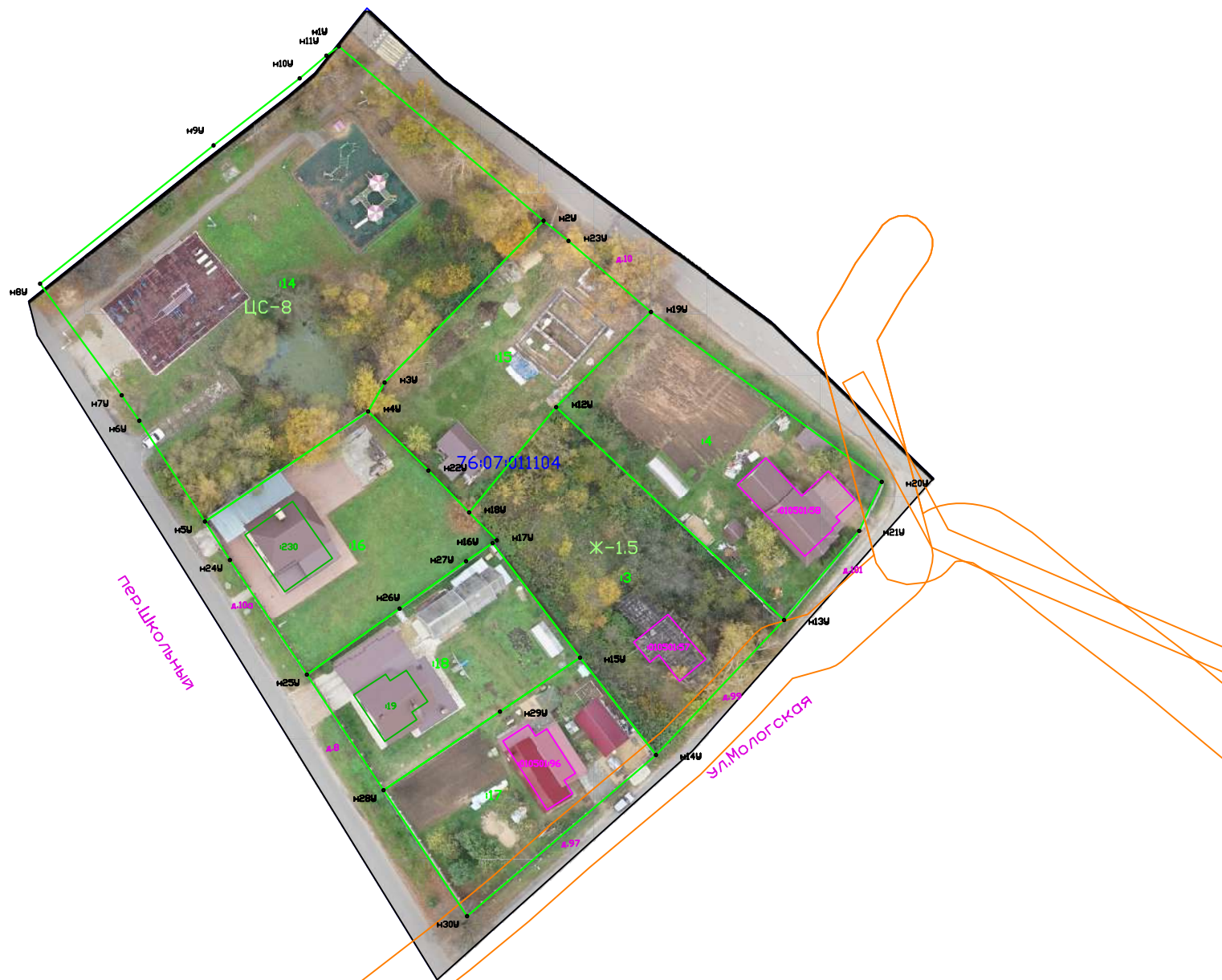
Обозначение характерных	Содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической
-------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек контура	координаты, м		радиус, м	координаты, м		радиус, м		погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	—	—	—	3936 96.21	1245 043.6 3	—	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н10О	—	—	—	3936 92.92	1245 038.9 6	—	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н11О	—	—	—	3936 90.40	1245 035.3 9	—	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н12О	—	—	—	3936 93.08	1245 033.5 1	—	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н13О	—	—	—	3937 00.28	1245 028.4 8	—	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н14О	—	—	—	3937 06.09	1245 036.7 2	—	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н9О	—	—	—	3936 96.21	1245 043.6 3	—	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>76:07:011104:230</u>								
1.—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>76:07:011104:230</u>								
1. —								
Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								

1. Сведения о характерных точках контура Здание								
с кадастровым номером 76:07:011104:19								
Система координат МСК-76, зона 1							Зона № 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	координаты, м		радиус, м	координаты, м		радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	3936 72.52	1245 047.3 2	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н2О	—	—	—	3936 76.12	1245 052.8 5	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н3О	—	—	—	3936 74.99	1245 053.6 2	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н4О	—	—	—	3936 76.79	1245 056.4 2	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н5О	—	—	—	3936 71.37	1245 060.1 5	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н6О	—	—	—	3936 69.55	1245 057.4 0	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н7О	—	—	—	3936 68.24	1245 058.2 3	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н8О	—	—	—	3936 64.47	1245 052.7 1	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1О	—	—	—	3936 72.52	1245 047.3 2	—	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>76:07:011104:19</u>								
1.—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>76:07:011104:19</u>								
1. —								

Схема границ земельных участков



- Условные обозначения**
- границы земельных участков в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и площади
 - границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
 - граница кадастрового деления
 - контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
 - границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов
 - Кадастровый номер объекта недвижимости
 - Номер кадастрового квартала
 - обозначение характерной точки границы земельных участков
 - контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
 - граница зоны с особыми условиями использования территории
 - граница территориальных зон
 - границам земельных участков в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы в связи с исправлением реестровой ошибки в сведениях о местоположении их границ
 - контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы в связи с исправлением реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения
 - элементы информационной адресной системы

Масштаб 1:1000
Система координат: МСК-76